

MODERNISIEREN!

SCHNELL • EINFACH • KREATIV • SCHÖN

**Preise im Wert
von über 1.000 €
zu gewinnen!**



**Private
Energiewende**

Strom und
Wärme speichern

Ratgeber

Was tun gegen
feuchte Wände?

Endlich mehr Platz!

Wohnraum erweitern

Altbaueck
Typische
Sanierungsfälle





Platz da!

Um neuen Wohnraum zu schaffen, sind eine Aufstockung oder der Dachausbau ideale Lösungen. Wie bei allen Bauvorhaben ist allerdings auch hier eine sorgsame und professionelle Planung vonnöten.

Die Möglichkeiten, die in einem Haus vorhandene Fläche besser zu nutzen oder zu erweitern, sind vielfältig. Das Spektrum reicht von einer „einfachen“ Umgestaltung des bisherigen Grundrisses bis hin zu Anbauten und Dachaufstockungen: Einzelne Räume können komplett ausgelagert oder erweitert werden, eine Außentreppe vor der Fassade ermöglicht eine Umnutzung des Dachgeschosses, ein verglaster Vorbau bietet neuen Raum für einen

hellen Ess- oder Leseplatz. Erhebliche Raumzugewinne lassen sich beispielsweise auch durch die Aufstockung des Dachgeschosses erzielen.

Auf welche Konstruktionsweise man für Anbauten und Aufstockungen zurückgreift, hängt zum einen von den konstruktiven Gegebenheiten des jeweiligen Gebäudes, zum anderen vom persönlichen Geschmack ab. Die Vorzüge von Holzrahmenkonstruktionen beispielsweise



Ohne „Papierkram“ geht hierzulande nichts: Dachaufstockungen und Anbauten sind immer genehmigungspflichtig.

Foto: BilderBox